

CỤC THADS TỈNH NGHỆ AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ CỬA LÒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 136/TB-THADS

Cửa Lò, ngày 15 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 42/DSST ngày 28 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân
dân thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số số 111/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng
12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cửa Lò;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 04
tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cửa
Lò;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 12 tháng 4 năm 2024 của chi cục Thi
hành án dân sự thị xã Cửa Lò với các bên đương sự về việc không thỏa thuận
được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận lựa được Tổ chức thẩm định giá
tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cửa Lò, địa chỉ: đường
Lê Lương Bạt, khối 1, phường Nghi Thu, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An cần lựa
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã
kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 20, diện tích 300 m²,
mục đích sử dụng đất ở tại đô thị, tại khối 1, phường Nghi Thu, thị xã Cửa Lò,
tỉnh Nghệ An, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND nhân dân thị xã
Cửa Lò cấp số CB 343262, ngày 28/8/2015.

2. Một ngôi nhà xây 3 tầng, diện tích xây dựng 300 m², diện tích sàn
900m², dùng để làm khách sạn kết cấu khung bê tông cốt thép chịu lực, tường
xây gạch, sơn tường, sàn nhà lát gạch.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Nghệ An
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp, Giấy chứng
nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp;
mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các
giấy tờ liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính tài
liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài
liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã

Cửa Lò không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định gói tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Sau 02 ngày liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Cửa Lò.

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường Lê Lương Bạt, khối 1, phường Nghi Thu, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

Nơi nhận:

- Tổng cục THADS
- Cục THADS tỉnh } (đề đăng tải trang TTĐT);
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Cửa Lò;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Hải